

État des sûretés

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

4 sûretés inscrites au nom de l'agent des · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. Société de services aux financements, syndicat, emprunteur, prêteurs, tranches, montants, clauses et personnes inventés. **Aucune écriture n'est faite dans un système réel. Cette pièce est l'état du registre** : elle décrit ce qui est inscrit et à quelle date. **Aucune inscription, aucun renouvellement et aucune mainlevée n'est exécuté depuis l'agent.**

Statut recomposé — calculation_review — priorité P2 — fait retenu « exposition non inventée »

Le statut vient de la règle **R03** du moteur : terme de calcul inconnu, le test ne peut pas être recomposé. Le terme manquant est la **valeur d'expertise** ; sa matérialité est **normale**, et c'est elle qui donne **P2** plutôt que P1.

Les quatre sûretés, avec leur valeur et sa date

Sûreté	Rang	Valeur retenue	Date de valorisation	Retenue au calcul
--------	------	----------------	----------------------	-------------------

Nantissement de comptes-titres	1	22,4 M€	31/03/2026	Oui
Cession de créances professionnelles	—	6,1 M€	31/07/2026	Oui
Nantissement du compte de recettes	1	3,3 M€	31/08/2026	Oui
Hypothèque de premier rang, site de Feuillebois	1	Non fournie	Dernière expertise du 12/05/2023	Non — hors du délai de 24 mois de la clause 20.6

Ce que le contrat exige, et où l'on en est

Élément	Valeur
Encours garanti des tranches A et B au 30/06/2026	68,4 M€
Couverture exigée, clause 20.6	1,10x , soit 75,2 M€ de valeurs retenues
Valeurs retenues disponibles	31,8 M€
Couverture calculable	Non — un terme manque
Prochain arrêté de couverture	30/09/2026

Deux échéances remontées au titre du seuil de notification

Échéance	Date	Majorité requise	État de préparation
Renouvellement de l'inscription du nantissement de comptes-titres	Avant le 14/11/2026	Aucune — acte d'administration prévu au mandat	Dossier préparé, en attente de signature

Échéance	Date	Majorité requise	État de préparation
Mainlevée partielle de la cession de créances	Demandée le 01/09/2026 après un remboursement anticipé de 4,0 M€	Unanimité des prêteurs, clause 20.9	9 sollicitations rédigées, effet chiffré joint

Cloisonnement — Registre ouvert dans le périmètre du seul Syndicat Norvent 2024 ; les 13 autres mandats ne sont pas accessibles depuis ce dossier

Écritures externes — 0 — état lu, aucune inscription modifiée

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.