

Calcul du levier

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

Test recomposé terme à terme · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. Prêteur, courtier, montants et dates inventés. **Aucune écriture n'est faite dans un système réel.** Le statut et la priorité sont recomposés par le moteur de règles du socle, dans sa version 1.0.0, et ils sont proposés au comité — **ils ne qualifient rien par eux-mêmes.**

Le test, terme à terme

Terme	Montant	Source	Date de la source
Dette nette (numérateur)	34,0 M€	Encours 36,5 M€ – trésorerie retenue 2,5 M€	Extraction du 05/09/2026, comptes au 30/06/2026
EBITDA de courtage (dénominateur)	10,0 M€	Commissions nettes 24,8 M€, charges d'exploitation retenues	Comptes certifiés déposés le 12/08/2026
Ratio calculé	3,40	34,0 / 10,0	Recomposé le 07/09/2026 à 06 h 52

Terme	Montant	Source	Date de la source
Seuil contractuel	4,00, sens maximum	Contrat article 3.2, version 2 du 11/03/2026	Adoptée le 11/03/2026
Marge au seuil	0,60 point	4,00 – 3,40	—
Marge relative	15 %	(4,00 – 3,40) / 4,00	Seuil de vigilance du client : 10 %

Le statut, et la règle qui le produit

Élément	Valeur
Règle appliquée	Test complet et satisfait ; la priorité descend d'un rang si la marge relative passe sous le seuil de vigilance
Version de la règle	1.0.0
Statut	compliant
Priorité	P4 — la marge relative de 15 % reste au-dessus du seuil de vigilance de 10 %
Fait retenu	ratio de 3,40
Décision humaine requise	Oui — le statut est proposé, il est arrêté par l'analyste crédit puis versé au dossier de revue

Le périmètre testé, écrit avant le chiffre

Portefeuille	Entré au périmètre le	Jours couverts sur 365	Contribution à l'EBITDA
Périmètre d'origine — Courtage Aubertin	Avant la période testée	365	7,9 M€
Cabinet Valbonne	14/09/2025	365	1,2 M€

Portefeuille	Entré au périmètre le	Jours couverts sur 365	Contribution à l'EBITDA
Portefeuille Mérignac-Prévoyance	01/03/2026	122	0,9 M€ — pris au prorata prévu par la clause
Total retenu	—	—	10,0 M€

Pourquoi le prorata figure ici plutôt que dans une note de bas de page : un trimestre qui contient une acquisition ne porte pas sur la même maison que le précédent. La contribution du portefeuille repris est isolée, datée et affichée ; la trajectoire signale la rupture de périmètre au lieu de la lisser, et deux exercices restent comparables.

L'écart de définition constaté sur l'historique, et ce qui le referme

Trimestre testé	Définition employée	EBITDA retenu	Levier publié
T2 2025	Commissions nettes de rétrocessions	9,1 M€	3,58
T3 2025	Commissions brutes	15,3 M€	2,25
T4 2025	Commissions nettes de rétrocessions	9,4 M€	3,62
T1 2026	Commissions brutes	16,1 M€	2,19
T2 2026	Commissions nettes, version 2 citée en tête	10,0 M€	3,40

6,4 M€ d'écart d'assiette sur une même période testée, et deux comités qui n'ont pas discuté du même dossier. **La correction est mécanique** : chaque test porte désormais en tête la version de formule qui l'a produit, et un test antérieur reste lisible sous la sienne. C'est ce qui permet de retrouver, deux ans plus tard, non seulement le chiffre mais la règle qui l'a fait.

Rejouabilité — Le test se refait à la main depuis les cinq termes du premier tableau et rend le même 3,40

Écritures externes — 0 — calcul recomposé en lecture, rien n'a été écrit dans le système de gestion des prêts

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.