

Bilan du parc — trimestre au 07/09/2026

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

184 contrats, 1 340 actifs, 9 biens à · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. Contrats, actifs, preneurs et chiffres inventés. **Aucune écriture n'est faite dans un système réel.** Le suivi porte sur les biens et les contrats — **jamais sur les personnes qui les gèrent.**

Ce qui a été repris et rendu sur le trimestre

Mesure	Valeur	Ce qu'elle permet
Contrats testés actif par actif	184	Le décompte des unités remplace le pourcentage de contrat
Attestations rapprochées	1 340	Une police expirée est signalée sur le bien, avec son numéro de série
Actifs localisés au dernier relevé de leur site	1 331 sur 1 340	9 biens à vérifier, répartis sur 6 contrats
Contrats réputés en règle qui portaient un actif sans police valide	3	Chiffre défavorable au premier passage de l'agent , corrigé par le rapprochement par bien

Mesure	Valeur	Ce qu'elle permet
Reprises engagées	0	Aucun acte réservé exécuté sans décision humaine
Écritures dans un système extérieur	0	Lecture seule sur toutes les sources

Ce que le suivi a fait remonter, et que personne ne mesurait

Constat	Volume	Effet chiffré	Ce qui le referme
Séries sans ligne adoptée à la table	2 séries, 17 actifs	Intervalle d'exposition ouvert, chiffré contrat par contrat	Révision du 31/12/2026, ou inscription anticipée au 30/09
Attestations à renouveler sous 90 jours	112 biens	Calendrier tenu par numéro de série	Renouvellement déposé au coffre
Fins de contrat des 12 prochains mois	23 contrats, 197 actifs	14 de ces 23 échéances n'étaient préparées nulle part il y a un trimestre	Intention du preneur, prix de levée d'option, état attendu
Machines exploitées au-delà de l'hypothèse d'origine	6	Effet estimé sur la valeur de reprise, contrat par contrat	Constat d'état au prochain passage
Retards de visite d'entretien	9	Rapprochés au plan de l'annexe technique	Compte rendu de visite déposé

L'échéancier des loyers et les prélèvements du trimestre

Mesure	Valeur	Détail
Loyers présentés	552	Prélèvements du 5 sur mandats en vigueur

Mesure	Valeur	Détail
Rejets	4 sur 3 contrats	Motifs restitués tels que la banque les a rendus
Dossiers de régularisation ouverts	2	Avec délai contractuel et pièce attendue nommée
Réaménagements en instruction	1	Options chiffrées, décision au comité des engagements

Ce que le trimestre laisse sur la table, et c'est peu : une seule décision en attente, l'arbitrage du comité des engagements de demain 14 h sur le contrat CB-2021-047. Tout le reste est soit clos, soit préparé avec son échéance — **23 fins de contrat instruites d'avance plutôt que découvertes le mois de l'échéance.**

Preuve conservée par actif — Baux et avenants, versions de table, relevés et constats d'état avec photos horodatées, attestations, calculs, décisions et accusés

Écritures externes — 0 — bilan rendu, aucun système extérieur modifié

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.