Veille du matin — 4 signalements

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 09/11/2026

08/08/2026 · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **Aucun locataire n'est nommé, et rien de ce qui suit n'est rattaché à une personne.**

#	Signalement	Sur quoi	Destinataire
1	**41 % des demandes sur 8 % des logements**	**1 480 logements**	**Responsable technique, groupé par logement**
2	**23 logements sans aucune demande en deux ans**	**Historique par bien**	**Qui gère le secteur, sans conclusion**
3	**104 interventions closes sans retour du locataire**	**Journal d'intervention**	**Question posée au locataire**
4	**Fenêtre en novembre classée « menuiserie »**	**6 200 demandes**	**Service technique, comme sous-évaluation possible**

Les cinq garanties qui font qu'un locataire vous croit

La garantie	Ce que vous y gagnez

L'historique est rattaché au logement, jamais à la personne	**Le défaut se voit là où il est : vingt-neuf logements d'un même défaut, c'est un marché de travaux à passer, pas un dossier de locataire à ouvrir**
Le volume est constaté par logement	**Vous voyez un bâtiment qui appelle, pas un locataire qui se plaint — et c'est le bâtiment qui vous coûte**
L'urgence se lit sur les faits, pas sur le ton du message	**Celui qui s'excuse de déranger attend souvent depuis le plus longtemps : vos interventions partent enfin dans le bon ordre**
La réponse sur les charges cite la clause du bail	**Ce qui est écrit à un locataire est opposable : sans source vérifiée la question part au gestionnaire, et vous ne prenez aucune position juridique sans dossier**
Une date n'est annoncée qu'une fois confirmée par l'entreprise	**Une date annoncée est une date attendue : vous ne fabriquez pas la déception que vous cherchiez à éviter**

> **Demandez une démonstration avec vos propres documents**
> Ce document est un exemple fictif. Pour voir l'agent travailler sur vos propres documents, demandez une démonstration depuis sa fiche.
> https://bluelemonagent.ai/entreprises/cas-usage/agent-relation-locataires-immobilier

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.