

Ce qui est écrit à un locataire, et ce qui ne l'est jamais

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

Document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **Une réponse automatique sur la répartition des charges est une position juridique prise sans dossier — et elle est écrite, donc opposable.**

Contenu	Écrit ?
Accusé de réception avec le délai réel constaté	Oui
État d'avancement	Oui
Date d'intervention confirmée par l'entreprise	Oui
Question de suivi après passage	Oui
Engagement de délai non confirmé	Non
Réponse sur la répartition des charges	Non
Position sur un litige	Non
Refus de prise en charge	Non

Contenu	Écrit ?
Date d'intervention « estimée »	Non

Une date annoncée est attendue : un locataire qui prend une demi-journée pour rien ne recommence pas, et il cesse de croire aux dates suivantes.

Ce qui est fait des questions juridiques

Transmises à qui gère le bail, **en disant au locataire que la réponse viendra de quelqu'un, et sous quel délai.**

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.