

Consultation de voirie — pièces et grille d'analyse

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 23/09/2026

Rue des Écoles · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **Trois jeux de critères et de pondérations sont posés sur la table**, avec le classement que chacun aurait donné sur les trois consultations comparables de la commune. Le conseil choisit et arrête le jeu avant l'envoi de la consultation, jamais après réception des offres.

Ce qui est prêt

Pièce	D'où elle vient	Ce qui reste à la commune
Cahier des charges	Consultation de voirie de la commune, 2024	Relecture du descriptif
Descriptif des travaux	Relevé de l'agent technique	Validation des quantités
Contraintes de circulation	Arrêté de voirie type de la commune	—

Pièce	D'où elle vient	Ce qui reste à la commune
Règlement de consultation	Modèle de la commune	Le choix parmi trois jeux de critères et de pondérations chiffrés
Grille d'analyse vierge	Construite sur les critères retenus	Prête à recevoir les offres

Ce que l'agent remet à la réception des offres

Ce qui est remis	Ce qu'il contient
La grille remplie et notée	Critère par critère, avec le calcul en clair sous chaque note : prix rapporté au moins-disant, valeur technique adossée aux pièces remises, délai en jours
Le classement et le rapport d'analyse rédigé	Offres incomplètes comprises, chacune avec la pièce qui manque et ce que le règlement de consultation en dit
L'attribution	Elle appartient à la commune — et le rapport d'analyse est ce qui la défend devant le comptable public et devant les candidats non retenus

Le temps que ça déplace, sur les 4 consultations de l'année

Étape	Avant	Après	Qui la fait
Préparation des pièces de consultation	2 jours	3 heures	L'agent prépare, la secrétaire relit
Analyse des offres	Une soirée entière	40 minutes de relecture	La grille est remplie, le classement reste à la commune
Gain annuel	—	6 jours d'agent	Du temps qui ne partait ni à l'accueil ni aux actes

Ce qui est déconseillé, chiffres à l'appui

Piste	Ce que disent les consultations passées	Ce qui est proposé
Consulter les trois mêmes entreprises qu'aux trois dernières consultations	La même entreprise a remis l'offre unique deux fois sur trois	7 entreprises du secteur identifiées, ayant répondu à des consultations comparables dans les communes voisines, à partir des avis d'attribution publiés

Une consultation sans concurrence réelle ne donne pas un prix de marché. Ce n'est pas une question de règle : c'est la seule façon pour la commune de savoir ce que vaut réellement le chantier qu'elle achète.

Ce que la commune retrouve dans ses propres archives

Consultation comparable	Ce qui a été retrouvé
Voirie, 2024	Cahier des charges, offres reçues, délais réellement tenus
Voirie, 2022	Cahier des charges, une seule offre reçue
Voirie, 2020	Cahier des charges, une seule offre reçue

La commune reste sous les seuils qui permettent le gré à gré, et l'agent ne change rien à cela : **il rend la consultation possible dans le temps dont dispose réellement une secrétaire de mairie.**

À fixer par la commune

Jeu de critères et de pondération retenu parmi les trois, arrêté avant envoi : _____

de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.