Zone UC — 4 précédents sur les espaces verts

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 09/11/2026

Document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **Quatre précédents ne font pas une règle.** Une pratique constante n'est pas un règlement, et l'instructeur peut s'en écarter en motivant.

Dossier	Année	Nature de l'allée	Incluse dans les espaces verts ?	Décision
PC-2020-0114	2020	Gravier stabilisé	**Non**	Accord après modification
PC-2021-0203	2021	Gravier stabilisé	**Non**	Accord
PC-2022-0078	2022	**Gravier non stabilisé**	**Oui**	Accord
PC-2024-0156	2024	Gravier stabilisé	**Non**	Refus, puis accord après modification

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales

> **Le seul dossier où l'allée a été incluse portait un gravier non stabilisé.** Ce n'est pas une exception à la pratique : c'est un cas différent, et le distinguer évite de citer un précédent qui ne dit pas ce qu'on croit.

Ce que dit l'article UC 13, mot pour mot

« 30 % au moins de l'unité foncière sont traités en espaces verts de pleine terre. »

Le règlement ne définit pas ce qu'est un espace de pleine terre au regard d'un revêtement perméable. C'est cette absence de définition qui rend les deux lectures possibles — et c'est un sujet de modification du règlement, pas d'instruction.

Ce qui est fourni à l'instructeur

Élément	Fourni ?
Les 4 dossiers, avec leur décision	**Oui**
La nature de l'allée dans chacun	**Oui**
Le texte de l'article UC 13	**Oui**
Une recommandation	**Non**

> **Demandez une démonstration avec vos propres documents**
> Ce document est un exemple fictif. Pour voir l'agent travailler sur vos propres documents, demandez une démonstration depuis sa fiche.
> https://bluelemonagent.ai/secteur-public/solutions/agent-ia-instruction-autorisations-urbanisme

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales

journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales