

Mémoire du service — parcelles, comparables et motivations

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

9 840 dossiers, 14 recours · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **L'indexation porte sur le CONTENU des dossiers** : un refus motivé sur un point précis fixe la position du service pour tous les dossiers semblables, et c'est la pièce la plus difficile à retrouver.

Ce qui remonte quand un instructeur ouvre une parcelle

Élément	Contenu	À quoi il sert
Autorisations sur la parcelle et les parcelles contiguës	Depuis 2018, objet, date, sens de la décision	Le contexte qu'un instructeur ne peut pas deviner
Refus et motivations intégrales	212 refus sur 8 ans	La position du service, écrite
Dossiers comparables des 31 communes	Même zone, même nature de travaux	34 comparables sur un dépassement d'emprise
Recours contentieux du service	14 en 8 ans	Le motif retenu par le juge dans chacun

La leçon la plus rentable des archives

Constat	Valeur	Ce qui en a été tiré
Recours portant sur une motivation jugée insuffisante	9 sur 14	Jamais sur le fond de l'appréciation
Trame de motivation écrite	6 points, une page	Tirée des 9 motivations censurées
Refus repassés dans la trame	212	178 y répondaient déjà, 34 non — le profil exact des dossiers attaqués

L'égalité de traitement, rendue vérifiable

Point	Ce que fait l'agent	Ce qui reste au service
Même règlement, deux communes	La même lecture s'applique, ligne à ligne	—
Divergences d'appréciation entre instructeurs	4 relevées sur 34 dossiers comparables	Les deux positions et le nombre de dossiers sont remis tels quels — le service arrête la sienne

Ce que la recherche coûtait

Mesure	Avant	Avec l'agent
Recherche d'un précédent	20 minutes	40 secondes
Temps de recherche sur le trimestre	—	84 heures d'instructeur qui ne sont plus passées à chercher

Un instructeur qui décide sur les 34 précédents du service décide mieux qu'un instructeur qui décide sur sa mémoire — et sa décision se défend avec les

34 dossiers à l'appui.

À fixer par le service

Position arrêtée sur les 4 divergences d'appréciation : _____

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.