Veille du matin — 4 signalements

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 09/11/2026

07/08/2026 · document fictif

> **Document fictif — exemple de démonstration**
> Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **Le premier signalement est le seul dont le délai ne dépend plus de l'agence** : le compromis est signé, et le compteur d'une action éventuelle démarrera à l'acte authentique.

#	Signalement	Bien	Ce qui l'a déclenché	Échéance	Destinataire
1	Écart de surface de 5,9 %	4-pièces rue Chappe	Annonce 78 m² / mesurage 73,4 m²	**Avant l'acte**	Directeur + négociateur
2	Mandat exclusif dormant	Maison rue des Lilas	0 visite, 0 contact vendeur en 6 semaines	**11 jours**	Négociateur
3	DPE expirant avant une visite	Studio rue Gambetta	Validité au 04/09, visites les 09 et 12/09	**Commande à passer**	Assistante
4	3 dossiers locataires incomplets	3 lots	Attestation d'assurance habitation absente	Baux signés	Gestionnaire locatif

> **Le troisième signalement n'a pas l'échéance qu'on croit.** Le DPE est valide jusqu'au 04/09 ; le problème n'est pas sa date, c'est la visite du 09. Le diagnostiqueur demande huit à dix jours : commander le 04 serait déjà tard.

Relances proposées

Signalement	Sans traitement	Puis
1	Rappel à 24 h	Directeur à 48 h
2, 3, 4	Rappel à 72 h	Directeur à 7 jours
Tous	—	Synthèse hebdomadaire, par bien

La synthèse est classée par bien et non par négociateur. Dans une agence où chacun porte quinze mandats, un état nominatif se lit comme un classement de production et cesse d'être ouvert.

> **Demandez une démonstration avec vos propres documents**
> Ce document est un exemple fictif. Pour voir l'agent travailler sur vos propres documents, demandez une démonstration depuis sa fiche.
> https://bluelemonagent.ai/entreprises/secteurs/agent-ia-immobilier

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.