

Pré-instruction — taxe foncière, écart de 18 m²

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

Recevabilité, chronologie, pièces datées · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **L'écart de surface est un fait que l'agent établit ; savoir s'il justifie une décharge est une qualification juridique, et elle revient au gestionnaire. Les champs de décision sont vides.**

La forme — ce qui se contrôle en premier

Point	Constat	Source
Qualité du réclamant	Le réclamant est le redevable inscrit au rôle	Rôle de l'année contestée
Objet de la réclamation	Porte sur l'imposition et l'année désignées	Réclamation déposée
Délai	Date d'arrivée et terme du délai portés côte à côte	Horodatage du dépôt — le point se vérifie d'un regard

Le fond — les surfaces rapprochées

Élément	Valeur	Pièce	Date de la pièce
Surface retenue au rôle	148 m ²	Rôle et déclaration du local	Depuis 2019
Surface attestée par le contribuable	130 m ²	Attestation de géomètre	Produite avec la réclamation
Écart	18 m ²	—	—
Relevé de propriété	Concorde avec la déclaration	Relevé de propriété	Dernière mise à jour portée

La pièce manquante, nommée

Pièce	Statut	Ce qui est prêt
Titre de propriété	Mentionné dans la réclamation, non joint	Demande de pièce écrite, adressée au contribuable, prête à partir

Ce qui est remis en plus, et qui n'était nulle part

Élément	Contenu	Ce qu'il coûtait à reconstituer
Chronologie du local sur cinq ans	Déclarations, changements déclarés, impositions établies	Une demi-journée
Rapprochement avec les deux dossiers voisins du même immeuble	Même méthode de mesure retenue	C'est cette comparaison qui donne au gestionnaire de quoi apprécier

Le temps que ça déplace, sur les 1 180 réclamations courantes de l'année

Étape	Avant	Après	Qui la fait
-------	-------	-------	-------------

Rassembler et dater les pièces	22 min	0	L'agent
Pré-instruction	36 min — 60 % du temps du dossier	6 min — 10 %	L'agent prépare, le gestionnaire lit
Qualification et décision	24 min	24 min	Le gestionnaire — inchangé, et c'est voulu
Gain annuel	—	—	590 heures

Le temps de qualification n'a pas été réduit, et il ne doit pas l'être. Ce qui disparaît, c'est la reconstitution des faits ; **ce qui reste, c'est le seul travail où le service engage sa signature.**

À fixer par le service

Suite donnée à la demande de titre de propriété : _____

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.