Pré-instruction — taxe foncière, écart de 18 m²

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 09/11/2026

Recevabilité, chronologie, pièces datées · document fictif

> **Document fictif — exemple de démonstration**
> Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

> **Document fictif**, produit pour la démonstration. **L'écart de surface est un fait que l'agent établit ; savoir s'il justifie une décharge est une qualification juridique, et elle revient au gestionnaire. Les champs de décision sont vides.**

La forme — ce qui se contrôle en premier

Point	Constat	Source
Qualité du réclamant	**Le réclamant est le redevable inscrit au rôle**	Rôle de l'année contestée
Objet de la réclamation	Porte sur l'imposition et l'année désignées	Réclamation déposée
Délai	**Date d'arrivée et terme du délai portés côte à côte**	**Horodatage du dépôt — le point se vérifie d'un regard**

Le fond — les surfaces rapprochées

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales

Élément	Valeur	Pièce	Date de la pièce
Surface retenue au rôle	**148 m²**	Rôle et déclaration du local	Depuis 2019
Surface attestée par le contribuable	**130 m²**	**Attestation de géomètre**	Produite avec la réclamation
Écart	**18 m²**	—	—
Relevé de propriété	Concorde avec la déclaration	Relevé de propriété	Dernière mise à jour portée

La pièce manquante, nommée

Pièce	Statut	Ce qui est prêt
Titre de propriété	**Mentionné dans la réclamation, non joint**	**Demande de pièce écrite, adressée au contribuable, prête à partir**

Ce qui est remis en plus, et qui n'était nulle part

Élément	Contenu	Ce qu'il coûtait à reconstituer
Chronologie du local sur cinq ans	**Déclarations, changements déclarés, impositions établies**	**Une demi-journée**
Rapprochement avec les deux dossiers voisins du même immeuble	**Même méthode de mesure retenue**	**C'est cette comparaison qui donne au gestionnaire de quoi apprécier**

Le temps que ça déplace, sur les 1 180 réclamations courantes de l'année

Étape	Avant	Après	Qui la fait

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales

Rassembler et dater les pièces	22 min	**0**	L'agent
Pré-instruction	**36 min — 60 % du temps du dossier**	**6 min — 10 %**	**L'agent prépare, le gestionnaire lit**
Qualification et décision	24 min	24 min	**Le gestionnaire — inchangé, et c'est voulu**
Gain annuel	—	—	**590 heures**

> **Le temps de qualification n'a pas été réduit, et il ne doit pas l'être.** Ce qui disparaît, c'est la reconstitution des faits ; **ce qui reste, c'est le seul travail où le service engage sa signature.**

À fixer par le service

Suite donnée à la demande de titre de propriété : _____

> **Demandez une démonstration avec vos propres documents**
> Ce document est un exemple fictif. Pour voir l'agent travailler sur vos propres documents, demandez une démonstration depuis sa fiche.
> https://bluelemonagent.ai/secteur-public/metiers/agent-ia-gestionnaire-fiscal

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales