Fiche d'instruction — taxe foncière, 612 dossiers

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 09/11/2026

Écrite dans la forme des notes de service · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **La fiche est écrite, passée sur les 612 dossiers de l'exercice, et prête à tourner en parallèle de l'instruction habituelle** pendant une quinzaine — **si sa sortie n'apporte rien, elle s'arrête d'un mot.**

Ce que la fiche contient

Section	Contenu	À quoi elle sert à l'instruction
Ordre des vérifications	**Recevabilité de la forme d'abord, fond ensuite**	**Un dossier irrecevable ne consomme pas une instruction au fond**
Les trois pièces exigées	**Relevé de propriété, déclaration de la surface du local, pièce produite par le contribuable**	**Elles suffisent dans 94 % des cas**

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales

Section	Contenu	À quoi elle sert à l'instruction
Formule de calcul de l'écart	Surface au rôle moins surface attestée, période concernée	Le chiffre se refait à la main en trente secondes
Les deux cas où le motif ne s'applique pas	**Local mixte, local ayant changé de consistance dans l'année**	**Ils sont renvoyés au gestionnaire, jamais traités par la fiche**

La fiche passée sur les 612 dossiers de l'exercice

Résultat	Volume	Suite
Dossiers couverts sans intervention	**578**	**Pré-instruits, prêts pour la qualification du gestionnaire**
Renvoyés à l'appréciation du gestionnaire	**34**	**Tous des locaux mixtes — le cas que la fiche exclut expressément**
Total	**612**	—

Le classement des trois motifs, par ce qu'ils libèrent

Motif	Dossiers	Pièces	Pourquoi cet ordre
1 — Taxe foncière, erreur de surface	**612**	3	**Le plus volumineux, et celui qui coûte le plus au contribuable**
2 — Changement de situation	348	4	Demande un croisement avec les données déjà détenues
3 — Double imposition après cession	220	2	**Le plus rapide, mais le moins volumineux**

La quinzaine d'essai proposée

Étape	Durée	Qui décide

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales

La fiche tourne en parallèle de l'instruction habituelle	**Une quinzaine**	—
Comparaison des deux sorties, dossier par dossier	**Une heure**	**Le responsable de service**
Mise en vigueur, ou arrêt	immédiate	**Le responsable de service — d'un mot dans les deux sens**

> **Sur les 26 dossiers d'essai déjà passés, la fiche a trouvé 4 pièces que le contribuable avait déposées et que personne n'avait rattachées à son dossier. Ce sont quatre demandes de pièce qui n'ont pas eu à partir, et quatre contribuables à qui l'on n'a pas redemandé ce qu'ils avaient déjà fourni.**

À fixer par le service

Date de la quinzaine d'essai : _____

> **Demandez une démonstration avec vos propres documents**
> Ce document est un exemple fictif. Pour voir l'agent travailler sur vos propres documents, demandez une démonstration depuis sa fiche.
> https://bluelemonagent.ai/secteur-public/metiers/agent-ia-gestionnaire-fiscal

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.

LINDBERGH FORMATION — Blue Lemon Agent — RCS Évry 817 946 114 —
Mentions légales : bluelemonagent.ai/mentions-legales