

Fiche d'instruction — taxe foncière, 612 dossiers

LINDBERGH FORMATION — 16 rue de Maillé, 91310 Montlhéry · RCS Evry 817 946 114

Document établi le 24/09/2026

Écrite dans la forme des notes de service · document fictif

Document fictif — exemple de démonstration

Ce document est produit par le site Blue Lemon Agent pour illustrer ce qu'un agent IA remet à ses utilisateurs. Les sociétés, dossiers, montants et personnes qui y figurent sont inventés. Il n'a aucune valeur juridique, comptable ni commerciale.

Document fictif, produit pour la démonstration. **La fiche est écrite, passée sur les 612 dossiers de l'exercice, et prête à tourner en parallèle de l'instruction habituelle** pendant une quinzaine — **si sa sortie n'apporte rien, elle s'arrête d'un mot.**

Ce que la fiche contient

Section	Contenu	À quoi elle sert à l'instruction
Ordre des vérifications	Recevabilité de la forme d'abord, fond ensuite	Un dossier irrecevable ne consomme pas une instruction au fond
Les trois pièces exigées	Relevé de propriété, déclaration de la surface du local, pièce produite par le contribuable	Elles suffisent dans 94 % des cas

Section	Contenu	À quoi elle sert à l'instruction
Formule de calcul de l'écart	Surface au rôle moins surface attestée, période concernée	Le chiffre se refait à la main en trente secondes
Les deux cas où le motif ne s'applique pas	Local mixte, local ayant changé de consistance dans l'année	Ils sont renvoyés au gestionnaire, jamais traités par la fiche

La fiche passée sur les 612 dossiers de l'exercice

Résultat	Volume	Suite
Dossiers couverts sans intervention	578	Pré-instruits, prêts pour la qualification du gestionnaire
Renvoyés à l'appréciation du gestionnaire	34	Tous des locaux mixtes — le cas que la fiche exclut expressément
Total	612	—

Le classement des trois motifs, par ce qu'ils libèrent

Motif	Dossiers	Pièces	Pourquoi cet ordre
1 — Taxe foncière, erreur de surface	612	3	Le plus volumineux, et celui qui coûte le plus au contribuable
2 — Changement de situation	348	4	Demande un croisement avec les données déjà détenues
3 — Double imposition après cession	220	2	Le plus rapide, mais le moins volumineux

La quinzaine d'essai proposée

Étape	Durée	Qui décide
-------	-------	------------

La fiche tourne en parallèle de l'instruction habituelle	Une quinzaine	—
Comparaison des deux sorties, dossier par dossier	Une heure	Le responsable de service
Mise en vigueur, ou arrêt	immédiate	Le responsable de service — d'un mot dans les deux sens

Sur les 26 dossiers d'essai déjà passés, la fiche a trouvé 4 pièces que le contribuable avait déposées et que personne n'avait rattachées à son dossier. Ce sont quatre demandes de pièce qui n'ont pas eu à partir, et quatre contribuables à qui l'on n'a pas redemandé ce qu'ils avaient déjà fourni.

À fixer par le service

Date de la quinzaine d'essai : _____

Portée de ce document : le service exploité par Blue Lemon Agent. Pour un agent déployé chez vous, la localisation applicable est celle de l'architecture décrite au devis et vérifiée avant mise en service ; l'exécution locale n'est annoncée que pour la configuration explicitement décrite et recettée au devis ; l'isolation applicable dépend du mode de déploiement décrit au devis, aucune isolation dédiée n'étant présumée ; les mécanismes de chiffrement en transit et au repos, leurs composants et la gestion des clés sont ceux documentés pour l'architecture retenue ; les rôles et permissions sont configurés et recettés pour les identités et systèmes effectivement raccordés ; les événements journalisés, leur contenu, leur durée de conservation et leurs accès sont définis pour le déploiement retenu.